



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale
Servizio Ispettorato Ripartimentale di Cagliari

COMUNE DI VILLASIMIUS

PROVINCIA DI CAGLIARI

IMPOSIZIONE DEL VINCOLO IDROGEOLOGICO

RDL N. 3267 DEL 30 DICEMBRE 1923

DESCRIZIONE DEI CONFINI DELLE ZONE DI VINCOLO

Allegato B

L'Ufficiale Istruttore

Comm. Forestale dr. Giovanni Pani

Il responsabile del settore tecnico

Comm. Sup. Forestale dr. Giovanni Monaci

Il Direttore del Servizio

Dott. Giuseppe Delogu



PREMESSA

La presente descrizione dei confini delle aree vincolate viene effettuata ai sensi dell'art. 2 del RDL 3267/1923.

La descrizione dei confini è stata effettuata utilizzando i limiti fisiografici e delle infrastrutture indicati sulla Carta IGM 1:25.000 serie 25 edizione 1, mantenendo il più possibile integri i limiti dei mappali catastali. Quando ciò non è stato possibile si sono seguiti, in ordine di priorità, i limiti di mappale catastale e quelli identificabili su ortofoto 2010.

DESCRIZIONE CONFINI ZONE DI VINCOLO

Descrizione confini della I^a zona di vincolo

Da M. Minniminni (725) lungo il confine comunale, passando per Arcu su Linnamini (619), Br. Marini (461), sino alla Strada Provinciale 19. Percorre la S.P. in direzione Sud per circa 900 metri, sino all'intersezione a destra con la strada sterrata. Da qui va all'intersezione tra il riu fillaris e il riu fillareddus all'estremo sud del Foglio 5 mappale 17. continua lungo il confine dei mappali 50, 49, 36, 35, 34, 33, 21 del foglio 5. dall'estremo Sud del mappale 21 foglio 5 va a quota 158, quindi a quota 232 a Sud di Br.cu Marongiu. Da qui all'intersezione stradale nei pressi di Miza Cixilianu, all'estremo Est del mappale 163 del foglio 7. Percorre la strada per circa 764 metri verso Sud - Sud Est lungo i mappali 124, 170, 354, 316, 358, 361, 152, 181, 326, 327, 128A, 128, 129, 130, 218 del foglio 12. Da qui in linea retta al mappale 101 foglio 12 proseguendo poi lungo i mappali 101, 254, 220, 97, 221, 215, 214, 178, 95 dello stesso foglio. Dal mappale 95 in linea retta all'intersezione del mappale 27 con la Via del Melangolo. Percorre Via del Melangolo sino a Via dei Mandorli, prosegue lungo quest'ultima sino a via Giardone e quindi attraversa la Strada Provinciale 17. Prosegue nella frazione di Campus verso Sud-Ovest per circa 155 metri seguendo il confine dei mappali 24, 60, 50 del foglio 20, e arrivando alla linea di costa a Porto di Carbonara lungo i mappali 253 e 557 del foglio 21. Prosegue lungo costa sino al V.gio Capo Boi, al confine tra i Fogli 20 e 21, e risale sino alla S.P. 17 lungo i mappali 603, 38, 37, 639 del foglio 20. La percorre per circa 548 metri, quindi devia in direzione Sud lungo la strada che conduce alla lottizzazione, e seguendo le strade interne, prima in direzione Sud-Ovest per circa 80 metri, poi in direzione Sud-Est lungo la seconda strada interna, arriva alla linea di costa lungo il mappale 225 del foglio 19. Prosegue lungo costa passando per Portu Sa Ruxi, Cala Pisanu, e arrivando al limite amministrativo comunale in località Capo Boi. prosegue verso Nord lungo il confine comunale passando per Br.cu Su Scrau, Br.cu Cani Prandiu, Arcu Cruccuris, M. Maria, M. Arbu, Arcu Sa Stauli, e ritornando al punto di partenza M. Minniminni.

Il perimetro della I^a zona di vincolo ha al suo interno **due zone escluse dal vincolo**, facenti parte del Villaggio dei Mandorli e di Portu Sa Ruxi/Piscaeddus, di modeste dimensioni, per le quali si deve fare riferimento all'elenco dei mappali esclusi dal vincolo e alla cartografia allegata



Descrizione confini della II^a zona di vincolo

La seconda zona di vincolo è costituita da una macroarea e dall' isola Serpentara e variglioni; ha inoltre al suo interno **una zona di esclusione**, di modeste dimensioni, per la quale si deve fare riferimento all'elenco dei mappali esclusi dal vincolo e alla cartografia allegata.

Dall'intersezione tra la Strada Provinciale n. 19 e il limite amministrativo comunale, a Nord di Br.cu Is Cerbus, prosegue lungo la provinciale per circa 1480 metri sino alla carrareccia a sinistra in località Baccu de su Sumini. Segue la carrareccia sino al Riu di Bùguru, discende lungo il rio sino all'attraversamento dopo il quale prende il nome di Rio Corr'e Pruna. Ritorna sulla S.P. 19 per circa 245 metri quindi risale il R. Brennas sino all'omonima località in corrispondenza del punto di contatto dei fogli 10 e 23. Continua lungo il foglio 10, quindi lungo il foglio 16 sino alla strada sterrata, in località Baccu e Gattus. Dopo circa 118 metri in direzione dello stadio, volge a Sud lungo il crinale S.ra is Prezzus arrivando alla Strada Provinciale n. 18 di costa. La attraversa e prosegue lungo la via Grecale sino alla costa. Lungo la costa prosegue in senso antiorario passando per P. Molentis, P. Porceddus, sino al confine comunale, lungo il quale si ricongiunge al punto iniziale.

Descrizione confini della III^a zona di vincolo

La terza zona di vincolo è costituita da quattro sottozone distinte che vanno dalla periferia ovest dell'abitato di Villasimius a Capo Carbonara, e dall' isola dei Cavoli e Variglioni.

Sottozona I - Dalla via Cagliari (S.P. 17) all'incrocio con Via del Bergamotto e Via Pallaresus, prosegue per 305 metri in direzione dell'abitato, quindi continua lungo il confine dei mappali 708, 830, 66, 815, 814, 1158, 826, 827, del Foglio 22. Segue poi o lo stradello esistente e indicato su I.G.M che costeggia l'abitato, ritornando attraverso Via Vivaldi in Via degli Oleandri. Prosegue per 1040 metri quindi devia in direzione di Via delle Aquile costeggiando i mappali 40 e 24 del foglio 28. Prende la via Monte is Sonus, prosegue lungo i mappali 24, 34, 77, 5, 18, 36, 35 del foglio 28 e ritorna in Via delle Aquile. Dopo circa 330 metri, prende a sinistra seguendo il rio e arrivando alla linea di costa. Prosegue lungo la costa in direzione Ovest sino alla foce del Riu Foxi, risale lungo il corso del fiume e continua lungo il foglio 22 sino a ritornare al punto iniziale.

Sottozona II - La seconda sottozona è costituita interamente dalla pineta litoranea di Campulongu, a partire dall'accesso pedonale al mare in corrispondenza dell'estremo nord del mappale 434 del foglio 28 e lungo tutto il mappale sino a via degli oleandri, includendo il mappale 94 foglio 28 e proseguendo lungo la via sino all'estremo sud della pineta. Costeggia la pineta passando per via dei mandarini, sino a giungere alla costa, risalendola sino a ritornare al punto iniziale.

Sottozona III - La terza sottozona è costituita dall'area a macchia mediterranea tra via dei ginepri e lo stagno di Notteri, ed è composta interamente dai mappali 13, 78, 79, e 685 del foglio 30.



Sottozona IV - Il confine della quarta sottozona, iniziando da via degli Oleandri prosegue in via dei Giunchi giungendo allo stagno di Notteri all'altezza di via dei Ginepri. Prosegue a bordo stagno sino all'arenile e da qui dirige perpendicolarmente alla linea di costa. Continua lungo la costa attraverso Portu su Forru, Capo Carbonara, P.ta S. Caterina, Cala Burroni, e giungendo a Cala S. Caterina. Segue il mappale 716 del foglio 30 proseguendo lungo via Lago Maggiore sino al sentiero che riconduce a via Capo Carbonara, lungo la quale ritorna al punto iniziale.

